



T02-00987



جامعة طنطا
كلية الحقوق
الدراسات العليا
قسم القانون المدني

انحلال الرابطة العقدية بالفسخ والإنفساخ والتفاسخ

دراسة مقارنة

بين القانون المدني والفقه الإسلامي
رسالة مقدمة للحصول على درجة الدكتوراه في القانون المدني

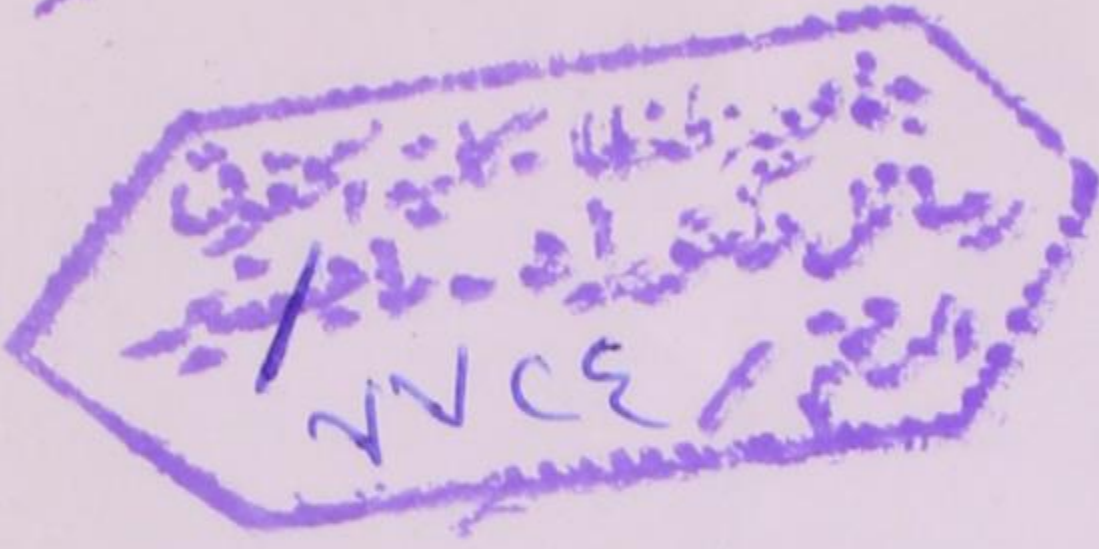


إعداد

علاء السيد محمود الزاهي

١٤٢٧هـ - ٢٠٠٦م

بسم الله الرحمن الرحيم



جامعة طنطا .
كلية الحقوق .
الدراسات العليا .
قسم القانون المدني .

انحلال الرابطة العقدية بالفسخ والانفساخ والتفاسخ

دراسة مقارنة

بين القانون المدني والفقہ الإسلامي
رسالة مقدمة للحصول على درجة الدكتوراه في القانون المدني

إعداد

علاء السيد محمود الزاهي

وقد تكونت لجنة المناقشة والحكم على الرسالة من السادة :

- ١- الأستاذ الدكتور / محمد الشحات الجندي - أستاذ الشريعة الإسلامية وعميد كلية الحقوق
جامعة حلوان والمشرّف الشرعي على الرسالة .
مشرفاً ورئيساً
- ٢- الأستاذ الدكتور / أحمد زكي عويس - أستاذ ورئيس قسم الشريعة الإسلامية ووكيل كلية
الحقوق جامعة طنطا .
عضواً
- ٣- الأستاذ الدكتور / نبيلة إسماعيل رسلان - أستاذ القانون المدني كلية الحقوق جامعة طنطا
والمشرّف القانوني على الرسالة .
مشرفاً وعضواً
- ٤- الأستاذ الدكتور / رضا عبد الحليم عبد الباري - أستاذ القانون المدني المساعد كلية الحقوق
جامعة المنوفية .
عضواً

نوقشت هذه الرسالة بتاريخ : / / ١٤٢٧ هـ - / / ٢٠٠٦ م .

وقد حصلت على تقدير :

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

يقول الله تعالى :

﴿وَاتَّقُوا اللَّهَ وَيُعَلِّمُكُمُ اللَّهُ وَاللَّهُ بِكُلِّ شَيْءٍ عَلِيمٌ﴾

[سورة البقرة : ٢٨٢].

ويقول تباركت أسماؤه :

﴿وَمَنْ يَتَوَكَّلْ عَلَى اللَّهِ فَهُوَ حَسْبُهُ إِنَّ اللَّهَ بَلِغُ أَمْرِهِ قَدْ جَعَلَ

اللَّهُ لِكُلِّ شَيْءٍ قَدْرًا﴾

[سورة الطلاق : ٣].

- الإهداء -

إلى نبع الحنان ، الذي أعطى بلا حدود ، ودون انتظار المقابل ، إلى من تسامت فوق الدنيا والصغائر ، ووهبت حياتها من أجل تربية أبناء تيتّموا منذ نعومة أظفارهم ، إلى من كان حلمها أن تُدرك يوم انتهائي من إعداد هذا البحث ، ولكنها انتقلت إلى الرفيق الأعلى ، فتغمّدها الله بواسع رحمته ومغفرته ، إلى والدتي رحمها الله ...

إلى روح والدي - عليه رحمة الله - الذي سخر حياته من أجل توفير معيشة كريمة لأبنائه ، فوافته المنية وهو في ريعان شبابه ، قبل أن ينعم بشمرة غرسه ، أو يجني ثمار زرعه ...
إلى أساتذتي ، الذين قدّموا لي العون ، وقرعوا لي أبواب النكر ، وذلّلوا لي العقبات والصعاب ...

إلى إخوتي ، الذين دفعوني لاستكشاف آفاق العلم ، فكانوا أوفياء أسخياء في بذلهم ، كرماء في عطائهم فجزاهم الله عني خير الجزاء ...

إلى من سهرت بجواري الليالي الطوال ، ودفعني إلى إنجاز هذا العمل بكل طاقتها ، فتحملت في سبيل ذلك الكثير من المشقة ، إلى زوجتي وإلى نجلي عمر ، أطال الله في عمرهما ...
إلى كل مكافح أدمته أشواك الحياة ، فلم ييأس من روح الله ...
إلى كل هؤلاء أهدي هذا البحث .

علاء السيد محمود الزاهي

مقدمة

الحمد لله رب العالمين ، ومنه نستمد العون واليقين ، رب الأولين والآخرين ، والمعبود بحق إلى يوم الدين ،
والصلاة والسلام على سيدنا محمد وعلى آله وصحبه ، ومن سار على دربه وانصهر في بوتقة شرعه إلى يوم الدين .
أما بعد :

لا شك أن العقد يعد من أعظم ما ابتدعته الحضارة الإنسانية من أدوات ، فمن طريقه اهتدى الإنسان إلى تبادل السلع والمنافع والخدمات ، مما أدى إلى إقامة جسور من العلاقات الاقتصادية والاجتماعية بين الأفراد بل والشعوب المختلفة ، ولذلك كانت العناية التشريعية التي حظى بها العقد في الدراسات القانونية هي عناية فائقة لم ينلها أي نظام قانوني آخر ، وهذا أمرٌ منطقي ، إذ للعقد أهمية عملية وحيوية في سائر مناحي النشاط الإنساني ، فهو ليس مظهراً من مظاهر الحرية الفردية فحسب ، بل هو أبرز الأدوات التي يقوم عليها النشاط الاقتصادي بوصفه أداة المبادلة وطريقة التعاون بين الأفراد على نحو يتجلى فيه الإلزام القانوني من خلال وجوب الوفاء بالعهد الذي قطعه العاقدان على أنفسهما ، بل إن دور العقد يتعدى ذلك إلى تلبية نزعة الإنسان إلى الإحسان والتبرع على من يشاء من بني جنسه ، وذلك من خلال عقود الهبات والتبرعات عموماً .

ولما كانت للعقد هذه الأهمية البالغة فقد اهتمت به كل التشريعات الوضعية والشرائع السماوية حتى يتسنى له أداء ما أنيط به من مهام جسام خاصة فيما يتعلق بترتيب قوة ملزمة يجب أن تتوافر حتى يكون في مقدوره كفالة وتحقيق الاستقرار والطمأنينة في المعاملات بين الأفراد ، ولذا فقد أحاطت التشريعات العقد بسياج من المبادئ والأسس التي تساعد على تحقيق الغرض من إبرامه وتكفل له قوته الملزمة ، من قبيل ذلك إقرار التشريعات لمبدأ سلطان الإرادة والذي يفيد أن الإرادة وإن كانت حرة في إبرام العقد أو عدم إبرامه فإنها تكون مقيدة في عدم استقلالها بتنقض هذا العقد أو تعديله ما لم يتم الاتفاق على ذلك بين الطرفين المتعاقدين ، بل إن الأمر لا يقتصر على طرفي العلاقة التعاقدية ، بل يتعداه إلى القاضي والذي يقتصر دوره على مجرد تطبيق أحكام العقد أو تفسيره عند عرض منازعة بخصوص العقد عليه ، دونما أن تكون له يدٌ طولى فيما يتعلق بتنقض العقد أو تعديل بنوده وشروطه إلا في حالات استثنائية تقرّر بنص القانون كالحالة الخاصة بالظروف الاستثنائية التي تطرأ على العقد وتحمل التزام أحد الطرفين مرهقاً ، فيجوز له إحداث تعديل في العقد برّد الالتزام المرهق إلى الحد المعقول ، وهو مفاد نص المادة ١٤٧ من القانون المدني في فقرتها الثانية ، وكذلك الحالة الخاصة بعقود الإذعان إذا تضمنت بين ثناياها شروطاً تعسفية ، إذ يجوز للقاضي أن يلغي هذه الشروط أو أن يعدّلها « المادة ١٤٩ مدني » وكذلك سلطة القضاء في تخفيض قيمة الشرط الجزائي إذا كان مبالغاً فيه « المادة ٢٢٤ / ٢ مدني » .

الفهرس

٤.....	مقدمة عامة
٦.....	سبب اختيار الموضوع
٧.....	منهج البحث
٨.....	خطة البحث
١٣.....	الباب التمهيدي : طرق انقضاء وزوال الرابطة العقدية وموقع نظرية الانحلال منها
١٥.....	تمهيد وتقسيم
١٦.....	الفصل الأول : ماهية الرابطة العقدية ومقومات وجودها في القانون المدني والفقہ الإسلامي
١٧.....	المبحث الأول : ماهية الرابطة العقدية
١٨.....	المطلب الأول : ماهية الرابطة العقدية في القانون المدني
٢٦.....	المطلب الثاني : ماهية الرابطة العقدية في الفقہ الإسلامي
٣٧.....	المطلب الثالث : الموازنة بين القانون المدني والفقہ الإسلامي في ماهية العقد ..
٤٠.....	المبحث الثاني : مقومات وجود الرابطة العقدية .
٤٠.....	تمهيد وتقسيم
٤١.....	المطلب الأول : مقومات وجود العقد في القانون المدني
٤٩.....	المطلب الثاني : مقومات وجود العقد في الفقہ الإسلامي .
٥٧.....	المطلب الثالث : الموازنة بين القانون المدني والفقہ الإسلامي بخصوص مقومات وجود العقد ..
٥٩.....	الفصل الثاني : طرق انقضاء وزوال رابطة العقد وإلى أيهما ينتمي الانحلال
٥٩.....	تمهيد وتقسيم
٦٠.....	المبحث الأول : انقضاء الرابطة العقدية وزوالها في القانون المدني .
٧٣.....	المبحث الثاني : انقضاء الرابطة العقدية وزوالها في الفقہ الإسلامي .
٨٦.....	الانقضاء والزوال مترادفان أم متباينان ؟
٨٨.....	المبحث الثالث : الموازنة بين القانون المدني والفقہ الإسلامي .
٩٠.....	الفصل الثالث : ماهية انحلال الرابطة العقدية والمبادئ الحاكمة له

٩٠.....	تمهيد وتقسيم
٩١.....	المبحث الأول : ماهية انحلال العقد في القانون المدني والفقه الإسلامي .
٩٢.....	المطلب الأول : ماهية الانحلال في القانون المدني .
٩٦.....	المطلب الثاني : ماهية الانحلال في الفقه الإسلامي .
٩٩.....	مدى صحة التعبير بالانحلال عن حالات الفسخ و الانفساخ والتفاسخ .
١٠٠.....	المبحث الثاني : المبادئ التي تحكم الانحلال بالفسخ و الانفساخ والتفاسخ .
١٠١.....	المطلب الأول : المبادئ الحاكمة للانحلال بالفسخ و الانفساخ والتفاسخ في القانون المدني .
١٠١.....	المبدأ الأول : الانحلال لا يقع إلا على علاقة تعاقدية .
١٠٤.....	المبدأ الثاني : الانحلال لا يطرأ إلا على علاقة عقدية صحيحة .
١٠٧.....	المبدأ الثالث : طرق الانحلال لا ترجع لأسباب مقارنة للانعقاد .
١٠٩.....	المبدأ الرابع : الانحلال بالفسخ و الانفساخ والتفاسخ لا يقع إلا على العقود اللازمة .
١١٨.....	المبدأ الخامس : ألا تكون الرابطة العقدية انقضت أو زالت قبل وقوع الانحلال .
١٢٢.....	المطلب الثاني : المبادئ الحاكمة للانحلال في الفقه الإسلامي .
	المبحث الثالث : الموازنة بين القانون المدني والفقه الإسلامي بخصوص ماهية الانحلال
١٣٧.....	والمبادئ الحاكمة له .
١٤٠.....	الفصل الرابع : استقلالية وسائل الانحلال وأوجه التمييز بينها .
١٤٠.....	تمهيد وتقسيم
١٤١.....	المبحث الأول : استقلالية وسائل الانحلال والتمييز بينها في القانون المدني .
١٤٧.....	أوجه التشابه بين الفسخ و الانفساخ والتفاسخ .
١٤٨.....	أوجه الاختلاف بين الفسخ و الانفساخ والتفاسخ .
١٦٧.....	المبحث الثاني : استقلال وسائل الانحلال والتمييز بينها في الفقه الإسلامي .
	المبحث الثالث : الموازنة بين القانون المدني والفقه الإسلامي بخصوص استقلال واختلاف
١٩٢.....	وسائل الانحلال .
١٩٥.....	الباب الأول : انحلال العقد بالفسخ في القانون المدني والفقه الإسلامي .
١٩٧.....	تمهيد وتقسيم
١٩٨.....	الفصل الأول : ذاتية الفسخ في القانون المدني والفقه الإسلامي .

١٩٨.....	تقسيم
١٩٩.....	المبحث الأول : ماهية الفسخ في القانون المدني والفقه الإسلامي
٢٠٠.....	المطلب الأول : ماهية الفسخ في القانون المدني
٢٠٧.....	المطلب الثاني : ماهية الفسخ في الفقه الإسلامي
٢١٣.....	المطلب الثالث : الموازنة
٢١٥.....	المبحث الثاني : مشروعية الفسخ في القانون المدني والفقه الإسلامي
٢١٦.....	المطلب الأول : مشروعية الفسخ في القانون المدني
٢٢٨.....	المطلب الثاني : مشروعية الفسخ في الفقه الإسلامي
٢٣٢.....	المطلب الثالث : الموازنة
٢٣٤.....	المبحث الثالث : نطاق الفسخ في القانون المدني والفقه الإسلامي
٢٣٥.....	المطلب الأول : نطاق الفسخ في القانون المدني
٢٦٤.....	المطلب الثاني : نطاق الفسخ في الفقه الإسلامي
٢٨٠.....	المطلب الثالث : الموازنة
٢٨٢.....	المبحث الرابع : أساس الفسخ في القانون المدني والفقه الإسلامي
٢٨٣.....	المطلب الأول : أساس الفسخ في القانون المدني
٢٩٤.....	المطلب الثاني : أساس الفسخ في الفقه الإسلامي
٣٠٠.....	المطلب الثالث : الموازنة
٣٠٢.....	المبحث الخامس : طبيعة الفسخ في القانون المدني والفقه الإسلامي
٣٠٣.....	المطلب الأول : طبيعة الفسخ في القانون المدني
٣٠٩.....	المطلب الثاني : طبيعة الفسخ في الفقه الإسلامي
٣١٥.....	المطلب الثالث : الموازنة
٣١٦.....	المبحث السادس : التمييز بين الفسخ وبين ما يشبهه به في القانون المدني والفقه الإسلامي
٣١٧.....	المطلب الأول : التمييز بين الفسخ وبين ما يشبهه به في القانون المدني
٣١٨.....	التمييز بين الفسخ والبطلان
٣٢٣.....	التمييز بين الفسخ والدفع بعدم التنفيذ
٣٢٧.....	التمييز بين الفسخ والإنهاء

التمييز بين الفسخ والرجوع	٣٣٠
المطلب الثاني : التمييز بين الفسخ وبين ما يشته به في الفقه الإسلامي	٣٣٣
المطلب الثالث : الموازنة	٣٤٧
الفصل الثاني : حالات الفسخ وصوره في القانون المدني والفقه الإسلامي	٣٤٨
تمهيد وتقسيم	٣٤٨
المبحث الأول : حالات الفسخ وصوره في القانون المدني	٣٤٩
المطلب الأول : التمييز بين الفسخ القضائي والفسخ الاتفاقي	٣٥٠
المطلب الثاني : الفسخ القضائي للعقد في القانون المدني	٣٥٥
الفرع الأول : ماهية الفسخ القضائي	٣٥٦
الفرع الثاني : شروط الفسخ القضائي	٣٥٩
المطلب الثالث : الفسخ الاتفاقي للعقد في القانون المدني	٤٠١
الفرع الأول : ذاتية الفسخ الاتفاقي	٤٠٢
الفرع الثاني : شروط الفسخ الاتفاقي	٤١٣
المبحث الثاني : حالات الفسخ وصوره في الفقه الإسلامي	٤٣١
المطلب الأول : فسخ العقود اللازمة	٤٣٢
المطلب الثاني : فسخ العقود الجائزة	٤٤٩
الفرع الأول : الفسخ في العقود الجائزة بطبيعتها	٤٥٠
الفرع الثاني : الفسخ في العقود الجائزة لخيار	٤٦٥
المبحث الثالث : الموازنة بين القانون المدني والفقه الإسلامي بخصوص حالات الفسخ وصوره	٥٠٦
الفصل الثالث : إيقاع الفسخ وآثاره في القانون المدني والفقه الإسلامي	٥١١
تمهيد وتقسيم	٥١١
المبحث الأول : إيقاع الفسخ في القانون المدني والفقه الإسلامي	٥١٢
المطلب الأول : إيقاع الفسخ في القانون المدني	٥١٣
الفرع الأول : إيقاع الفسخ القضائي	٥١٤
الفصل الأول : دعوى الفسخ	٥١٥

٥٢٩.....	الفصل الثاني : السلطة التقديرية للقاضي إزاء طلب الفسخ .
٥٤٠.....	الفصل الثالث : خيار الدائن بين تنفيذ العقد وفسخه .
٥٤٨.....	الفصل الرابع : حق المدين في توقي فسخ العقد .
٥٥٤.....	الفرع الثاني : إيقاع الفسخ الاتفاقي .
٥٥٥.....	الفصل الأول : دور القضاء إزاء الاتفاق على الفسخ .
٥٦٥.....	الفصل الثاني : مدى خيار الدائن في إيقاع الفسخ الاتفاقي .
٥٧٢.....	الفصل الثالث : موقف المدين في مواجهة الدائن في الفسخ الاتفاقي .
٥٧٧.....	المطلب الثاني : إيقاع الفسخ في الفقه الإسلامي .
٥٧٨.....	الفرع الأول : دعوى الفسخ في الفقه الإسلامي .
٥٩٠.....	الفرع الثاني : إيقاع الفسخ في العقود اللازمة لطرفيها .
٥٩٤.....	الفرع الثالث : إيقاع الفسخ في العقود الجائزة .
٥٩٥.....	الفصل الأول : إيقاع الفسخ في العقود الجائزة بطبيعتها .
٦٠٠.....	الفصل الثاني : إيقاع الفسخ في العقود الجائزة لخيار .
٦١١.....	المطلب الثالث : الموازنة بين القانون المدني والفقه الإسلامي في كيفية إيقاع الفسخ .
٦١٤.....	المبحث الثاني : آثار الانحلال بالفسخ في القانون المدني والفقه الإسلامي .
٦١٥.....	المطلب الأول : آثار الفسخ في القانون المدني .
٦١٦.....	الفرع الأول : رجعية أثر الفسخ وموقف رجال الفقه القانوني منها .
٦٣٢.....	الفرع الثاني : أثر الانحلال بالفسخ فيما بين العاقدین .
٦٣٧.....	الفرع الثالث : أثر الانحلال بالفسخ بالنسبة للغير .
٦٤١.....	المطلب الثاني : آثار الفسخ في الفقه الإسلامي .
٦٤٢.....	الفرع الأول : أثر الفسخ فيما بين العاقدین في الفقه الإسلامي .
٦٥٣.....	الفرع الثاني : أثر الفسخ بالنسبة للغير في الفقه الإسلامي .
٦٥٥.....	المطلب الثالث : الموازنة بين القانون والفقه الإسلامي بخصوص آثار الفسخ .
٦٥٩.....	الباب الثاني : انحلال العقد بالانفساخ في القانون المدني والفقه الإسلامي .
٦٦١.....	تمهيد وتقسيم
٦٦٢.....	الفصل الأول : ذاتية الانفساخ في القانون المدني والفقه الإسلامي .

٦٦٢.....	تمهيد وتقسيم.....
٦٦٣.....	المبحث الأول : ماهية الانفساخ في القانون المدني والفقه الإسلامي.....
٦٦٤.....	المطلب الأول : ماهية الانفساخ في القانون المدني
٦٦٨.....	المطلب الثاني : ماهية الانفساخ في الفقه الإسلامي
٦٧١.....	المطلب الثالث : الموازنة
٦٧٣.....	المبحث الثاني : مشروعية الانفساخ في القانون المدني والفقه الإسلامي.....
٦٧٤.....	المطلب الأول : مشروعية الانفساخ في القانون المدني
٦٨١.....	المطلب الثاني : مشروعية الانفساخ في الفقه الإسلامي
٦٨٤.....	المطلب الثالث : الموازنة
٦٨٥.....	المبحث الثالث : نطاق الانفساخ في القانون المدني والفقه الإسلامي.....
٦٨٦.....	المطلب الأول : نطاق الانفساخ في القانون المدني
٦٩٣.....	المطلب الثاني : نطاق الانفساخ في الفقه الإسلامي
٦٩٨.....	المطلب الثالث : الموازنة
٦٩٩.....	المبحث الرابع : أساس الانفساخ وتكييفه وطبيعته في القانون المدني والفقه الإسلامي.....
٧٠٠.....	المطلب الأول : أساس وتكييف وطبيعة الانفساخ في القانون المدني
٧٠٧.....	المطلب الثاني : أساس وتكييف وطبيعة الانفساخ في الفقه الإسلامي
٧١٢.....	المطلب الثالث : الموازنة
٧١٤.....	المبحث الخامس : التمييز بين الانفساخ وبين ما يشبهه به في القانون المدني والفقه الإسلامي
٧١٥.....	المطلب الأول : التمييز بين الانفساخ وبين ما يشبهه به في القانون المدني
٧١٦.....	الفرع الأول : الانفساخ والبطالان
٧٢٠.....	الفرع الثاني : الانفساخ ووقف التنفيذ
٧٢٥.....	المطلب الثاني : التمييز بين الانفساخ وبين ما يشبهه به في الفقه الإسلامي
٧٢٦.....	الفرع الأول : الانفساخ والبطالان
٧٢٩.....	الفرع الثاني : الانفساخ ووقف التنفيذ
	المطلب الثالث : الموازنة بين القانون المدني والفقه الإسلامي بخصوص تمييز
٧٣٢.....	الانفساخ عما يشبهه به

الفصل الثاني : شروط الانفساخ وحالاته في القانون المدني والفقه الإسلامي ٧٣٤.....

تمهيد وتقسيم ٧٣٤.....

المبحث الأول : شروط الانفساخ وحالاته في القانون المدني ٧٣٥.....

المطلب الأول : استحالة تنفيذ التزام أحد العاقلين ٧٣٦.....

الفرع الأول : ماهية الاستحالة ٧٣٧.....

الفرع الثاني : أنواع الاستحالة وصورها ٧٤٥.....

الفرع الثالث : شروط تحقق الاستحالة ٧٥٩.....

المطلب الثاني : رجوع استحالة التنفيذ لسبب أجنبي ٧٦٥.....

الفرع الأول : ماهية السبب الأجنبي ٧٦٦.....

الفرع الثاني : حالات وصور السبب الأجنبي ٧٧٣.....

الفرع الثالث : شروط السبب الأجنبي ٧٨٢.....

المبحث الثاني : شروط الانفساخ وحالاته في الفقه الإسلامي ٧٨٨.....

المطلب الأول : استحالة تنفيذ العاقد لالتزامه في الفقه الإسلامي ٧٨٩.....

الفرع الأول : ماهية الاستحالة المؤدية للانفساخ في الفقه الإسلامي ٧٩٠.....

الفرع الثاني : صور الاستحالة وأنواعها في الفقه الإسلامي ٧٩٥.....

الفرع الثالث : شروط الاستحالة المؤدية للانفساخ في الفقه الإسلامي ٨٠٦.....

المطلب الثاني : رجوع استحالة التنفيذ لسبب أجنبي عن المدين في الفقه الإسلامي ٨١١.....

الفرع الأول : ماهية السبب الأجنبي ٨١٢.....

الفرع الثاني : صور السبب الأجنبي ٨١٦.....

الفرع الثالث : شروط السبب الأجنبي ٨٢٦.....

المبحث الثالث : الموازنة بين القانون المدني والفقه الإسلامي بخصوص شروط

وحالات الانفساخ ٨٢٩.....

الفصل الثالث : آثار الانحلال بالانفساخ في القانون المدني والفقه الإسلامي ٨٣٢.....

تمهيد وتقسيم ٨٣٢.....

المبحث الأول : آثار الانفساخ في القانون المدني ٨٣٣.....

المبحث الثاني : آثار الانفساخ في الفقه الإسلامي ٨٥٦.....

- المبحث الثالث : الموازنة بين القانون المدني والفقه الإسلامي بخصوص آثار الانقاسخ ٨٧٢
- الباب الثالث : انحلال الرابطة العقدية بالتفاسخ في القانون المدني والفقه الإسلامي .. ٨٧٥
- تمهيد وتقسيم ٨٧٧
- الفصل الأول : ذاتية التفاسخ في القانون المدني والفقه الإسلامي ٨٧٨
- تمهيد وتقسيم ٨٧٨
- المبحث الأول : ماهية التفاسخ في القانون المدني والفقه الإسلامي ٨٧٩
- المطلب الأول : ماهية التفاسخ في القانون المدني ٨٨٠
- المطلب الثاني : ماهية التفاسخ في الفقه الإسلامي ٨٨٦
- المطلب الثالث : الموازنة ٨٩٠
- المبحث الثاني : مشروعية التفاسخ في القانون المدني والفقه الإسلامي ٨٩١
- المطلب الأول : مشروعية التفاسخ في القانون المدني ٨٩٢
- المطلب الثاني : مشروعية التفاسخ في الفقه الإسلامي ٩٠٠
- المطلب الثالث : الموازنة ٩٠٣
- المبحث الثالث : طبيعة وتكييف التفاسخ في القانون المدني والفقه الإسلامي ٩٠٤
- المطلب الأول : طبيعة وتكييف التفاسخ في القانون المدني ٩٠٥
- المطلب الثاني : طبيعة وتكييف التفاسخ في الفقه الإسلامي ٩١٢
- المطلب الثالث : الموازنة ٩٢٤
- المبحث الرابع : نطاق الانحلال بالتفاسخ في القانون المدني والفقه الإسلامي ٩٢٦
- المطلب الأول : نطاق التفاسخ في القانون المدني ٩٢٧
- المطلب الثاني : نطاق التفاسخ في الفقه الإسلامي ٩٣٤
- المطلب الثالث : الموازنة ٩٤٤
- المبحث الخامس : التمييز بين التفاسخ وبين ما يشتبه به في القانون المدني والفقه الإسلامي ٩٤٦
- المطلب الأول : التمييز بين التفاسخ و ما يشتبه به في القانون المدني ٩٤٧
- * التفاسخ والفسخ الاتفاقي ٩٤٧
- * التفاسخ و الإنهاء بالإرادة المنفردة ٩٥٠
- * التفاسخ والرجوع ٩٥٢

- * التفاسخ والمقاصة ٩٥٤
- المطلب الثاني : التمييز بين التفاسخ وما يشته به في الفقه الإسلامي ٩٥٧
- * التقايل والخيارات الاتفاقية ٩٥٧
- * التقايل والرجوع ٩٥٩
- * التقايل والمقاصة ٩٦١
- المطلب الثالث : الموازنة بين القانون المدني والفقه الإسلامي في تمييز التفاسخ عما يشته به ٩٦٤
- الفصل الثاني : شروط الانحلال بالتفاسخ في القانون المدني والفقه الإسلامي ٩٦٦
- تمهيد وتقسيم ٩٦٦
- المبحث الأول : شروط الانحلال بالتفاسخ في القانون المدني ٩٦٧
- المبحث الثاني : شروط الانحلال بالتفاسخ في الفقه الإسلامي ٩٨٥
- المبحث الثالث : الموازنة بين القانون المدني والفقه الإسلامي بخصوص شروط التفاسخ ١٠٠٧
- الفصل الثالث : آثار الانحلال بالتفاسخ في القانون المدني والفقه الإسلامي ١٠٠٩
- تمهيد وتقسيم ١٠٠٩
- المبحث الأول : آثار التفاسخ في القانون المدني ١٠١٠
- المطلب الأول : آثار التفاسخ فيما بين العاقلين في القانون المدني ١٠١١
- المطلب الثاني : آثار التفاسخ بالنسبة للغير في القانون المدني ١٠٢٧
- المبحث الثاني : آثار التفاسخ في الفقه الإسلامي ١٠٣١
- المطلب الأول : آثار التفاسخ بالنسبة للعاقلين في الفقه الإسلامي ١٠٣٢
- المطلب الثاني : آثار التفاسخ بالنسبة للغير في الفقه الإسلامي ١٠٤٦
- المبحث الثالث : الموازنة بين القانون المدني والفقه الإسلامي بخصوص آثار التفاسخ ١٠٥٣
- الخاتمة والتوصيات ١٠٥٧